

**ATTO RICOGNITIVO DI AVVERAMENTO DI CONDIZIONE
PER AVVENUTA ISCRIZIONE DI FONDAZIONE ETS NEL RUNTS
REPUBBLICA ITALIANA**

L'anno duemilaventidue, il giorno diciassette del mese di febbraio.

(17.02.2022)

In Roma, nel mio studio in Via Alberico II n. 35.

Innanzitutto a me **Paride MARINI ELISEI**, Notaio in Roma, iscritto nel Ruolo dei Distretti Notarili Riuniti di Roma, Velletri e Civitavecchia, alla presenza dei testimoni, noti ed idonei, signori:

Maria Teresa CIARLETTA, nata a Roma il 3 gennaio 1995, residente in Roma, Viale Libia n. 167 e

Vincenzo IORIO, nato a Napoli il 23 luglio 1991, residente in Napoli, Via F.Petrarca n. 20

E' PRESENTE IL SIGNOR

CANALI Luigi, nato a Morolo (FR) il 9 maggio 1946, residente in Morolo (FR), Via Garibaldi n. 34, codice fiscale CNL LGU 46E09 F740K, domiciliato per la carica ove appresso, il quale dichiara di intervenire al presente atto nella sua qualità di Amministratore Unico e, come tale, legale rappresentante della Fondazione del Terzo Settore senza fine di lucro denominata:

"Premio Antonio Biondi -

Fondazione di Luigi Canali e Iolanda Sordi - ETS",

con sede in Morolo (FR), Via Garibaldi n. 34, codice fiscale 92088700601, Ente dotato di personalità giuridica a seguito dell'iscrizione nella sezione "ALTRI ENTI DEL TERZO SETTORE" del Registro Unico Nazionale del Terzo Settore Lazio (RUNTS Lazio), come meglio in appresso indicato, tale nominato in sede di atto costitutivo a rogito di me Notaio, in data 22 giugno 2021, Repertorio n.ro 25790/8456, di cui infra e giusta i poteri allo stesso spettanti in forza degli articoli 15 e 24 del vigente statuto sociale (d'ora in avanti indicata per brevità anche come "Fondazione").

Detto componente, della cui identità personale e qualifica io Notaio sono certo, cittadino italiano come afferma,

premette:

--- che con atto a rogito di me Notaio in data 22 giugno 2021, Repertorio n.ro 25790/8456 (registrato all'Agenzia delle Entrate di Roma 2 in data 21 luglio 2021 al n. 25394 serie 1T e trascritto nei Registri Immobiliari di Frosinone in data 22 luglio 2021 al n. 9973 di formalità), esso componente e la signora SORDI Iolanda, nata ad Anagni (FR) il 20 gennaio 1947, residente in Sabaudia (LT), Via Luigi Piccinato prolungamento n. 32, codice fiscale SRD LND 47A60 A269W, hanno costituito ai sensi del Codice Civile e del D.Lgs. 3 luglio 2017 n. 117 (Codice del Terzo settore, in seguito, per brevità: CTS) e successive modificazioni e integrazioni, la Fon-

Registrato a Roma 2

il 21/02/2022

N. 5418

Serie 1/T

Esatti Euro 600,00

dazione del Terzo Settore senza fine di lucro denominata:

"Premio Antonio Biondi - Fondazione di Luigi Canali e Iolanda Sordi", retta dallo Statuto, composto da 24 (ventiquattro) articoli, di cui l'articolo 24 costituisce Norma Transitoria, riportato nel corpo dello stesso atto costitutivo;

--- che in sede di costituzione della "Fondazione", esso comparente, nella sua qualità di Fondatore, quale iniziale costituzione del fondo di dotazione, ha provveduto al conferimento al patrimonio della "Fondazione", per un ammontare di Euro 145.200,00 (centoquarantacinquemiladuecento virgola zero zero), del diritto di piena proprietà della porzione immobiliare sita in Comune di Morolo, Via Garibaldi n. 34, e precisamente dell'appartamento posto al piano primo, censito al Catasto dei Fabbricati del Comune di Morolo al foglio **23**, particella **98**, subalterno **7**;

--- che, più precisamente, con riferimento alla dotazione patrimoniale, si è espressamente previsto quanto segue nel citato atto costitutivo:

"9.11. La presente dotazione è sottoposta alla condizione sospensiva legale del riconoscimento della "Fondazione" beneficiaria come persona giuridica ad opera della competente Autorità.

9.12. Il signor CANALI Luigi:

- autorizza il signor Conservatore dei RR.II. competente ad eseguire la formalità dipendente da questo atto sotto la condizione predetta, con esonero da ogni sua responsabilità;

- si riserva di intervenire in un futuro atto mediante il quale far constare l'avvenuto riconoscimento ed il definitivo prodursi degli effetti. Viceversa, ove nei termini di legge fissati dal D.P.R. 10 febbraio 2000 n. 361 o dal D.Lgs. 3 luglio 2017 n. 117, in ragione del regime di rispettiva applicazione, il riconoscimento sia negato o comunque la personificazione dell'ente non abbia in ogni caso luogo, il presente atto resterà definitivamente inefficace e il signor CANALI Luigi resterà pieno proprietario di quanto in oggetto.";

premesse altresì

--- che, a seguito della Determina della Direttrice dell'Ufficio Regionale del RUNTS Lazio, la quale - così come pervenuta dall'indirizzo di posta elettronica certificata avvisi.runts@cert.infocamere.it in data 3 febbraio 2022 all'indirizzo fondazionepremioantonioabiondi@pec.it - si allega al presente atto sotto la lettera **"A"**, come parte integrante, in data 3 febbraio 2022, la "Fondazione" è stata iscritta nella sezione "ALTRI ENTI DEL TERZO SETTORE" del Registro Unico Nazionale del Terzo Settore Lazio (RUNTS Lazio), ai sensi dell'articolo 22 del D.Lgs. 3 luglio 2017 n. 117 e dell'articolo 16 del Decreto Ministeriale n. 106 del 15 settembre 2020 (ID Pratica 291935);

--- che, per tutto quanto sopra, è ora intendimento di esso comparente, nella sua qualità, di intervenire al presente at-

to al fine di far risultare avverata la suddetta condizione, con ogni conseguente adempimento fiscale e pubblicitario. Tutto ciò premesso, per farne parte integrante e sostanziale, il comparente, nella sua qualità

==I==

dichiara e riconosce

--- che si è avverata la condizione apposta al citato atto ai miei rogiti in data 22 giugno 2021, Repertorio n.ro 25790/8456, nel senso che la "Fondazione" è stata iscritta nella sezione "ALTRI ENTI DEL TERZO SETTORE" del Registro Unico Nazionale del Terzo Settore Lazio (RUNTS Lazio), ai sensi dell'articolo 22 del D.Lgs. 3 luglio 2017 n. 117 e dell'articolo 16 del Decreto Ministeriale n. 106 del 15 settembre 2020 (ID Pratica 291935) e per l'effetto la predetta "Fondazione" ha acquisito la personalità giuridica, ai sensi dell'articolo 22 del CTS;

--- che, pertanto, l'atto stesso ha prodotto definitivamente i suoi effetti sicchè la piena proprietà del bene descritto, oggetto del medesimo atto, si è definitivamente trasferita a favore della "Fondazione";

==II==

dà atto conseguentemente

che in relazione a quanto sopra la proprietà dell'immobile in oggetto è stata conseguita dalla "Fondazione", qui confermando la rinuncia all'ipoteca legale già contenuta nel suddetto atto ed ogni altro relativo aspetto in ordine alla decorrenza del possesso legale e della consegna;

==III==

autorizza quindi

il Signor Conservatore dei RR.II., con esonero da ogni sua responsabilità, ad effettuare la formalità di annotazione a margine della trascrizione effettuata nei Registri Immobiliari di Frosinone in data 22 luglio 2021 al n. 9973 di formalità, eseguita sotto la condizione sospensiva;

==IV==

dichiara, quanto al regime fiscale,

--- che l'atto suddetto, venne assoggettato ad imposta di registro in misura fissa, ai sensi dell'articolo 27, quinto comma, del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131;

--- che, quindi, sorgendo il presupposto della registrazione, si procederà all'adempimento relativo in virtù del presente atto, a valere anche come denuncia di verificata condizione ai sensi dell'art 19 D.P.R. 131/1986 e, a tal fine, il comparente conferma la richiesta dell'applicazione di tutte le agevolazioni fiscali previste dalle norme in materia, trattandosi di Fondazione avente le finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale e di interesse generale di cui all'art. 5 del D.Lgs 117/2017, come riportate nell'art. 5.3. dello Statuto di cui sopra, conferma altresì che il bene oggetto di conferimento sarà direttamente utilizzato, entro cinque anni

dal trasferimento, in diretta attuazione degli scopi istituzionali o dell'oggetto sociale e - suo tramite - che la Fondazione, in persona come sopra, resta impegnata in ordine al predetto diretto utilizzo.

A norma dell'articolo 82 del CTS, le imposte di registro, ipotecarie e catastali si applicano in misura fissa.

- TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI -

Il comparente si dichiara pienamente edotto delle modalità di utilizzo dei propri dati personali da parte del Notaio rogante, ai sensi del Regolamento UE n. 679/2016 G.D.P.R. (General data protection regulation) e del D. Lgs. n. 196/2003, Codice in materia di protezione dei dati personali.

Le spese e le imposte del presente atto sono a carico della "Fondazione".

Il Comparente mi dispensa dalla lettura di quanto allegato, dichiarando di ben conoscerlo.

Richiesto io Notaio ho ricevuto il presente atto, scritto a macchina ai sensi di legge da persona di mia fiducia ed in parte a mano da me e da me letto, in presenza dei testimoni, al comparente, il quale, su mia domanda, lo ha dichiarato in tutto conforme alla sua volontà.

Il presente atto viene sottoscritto alle ore dodici e minuti quarantadue.

Occupa sette pagine e fin qui dell'ottava di due fogli

F.TO: LUIGI CANALI - MARIA TERESA CIARLETTA teste - VINCENZO IORIO teste - PARIDE MARINI ELISEI NOTAIO



Ufficio Regionale del RUNTS Lazio

Oggetto: Provvedimento di iscrizione dell'ETS PREMIO ANTONIO BIONDI - FONDAZIONE LUIGI CANALI E IOLANDA SORDI rep. n. 264; CF 92088700601 nella sezione "ALTRI ENTI DEL TERZO SETTORE", del Registro unico nazionale del Terzo settore, ai sensi dell'articolo 22 del D. Lgs. del 3 luglio 2017 n. 117 e dell'articolo 16 del Decreto Ministeriale n. 106 del 15/09/2020.

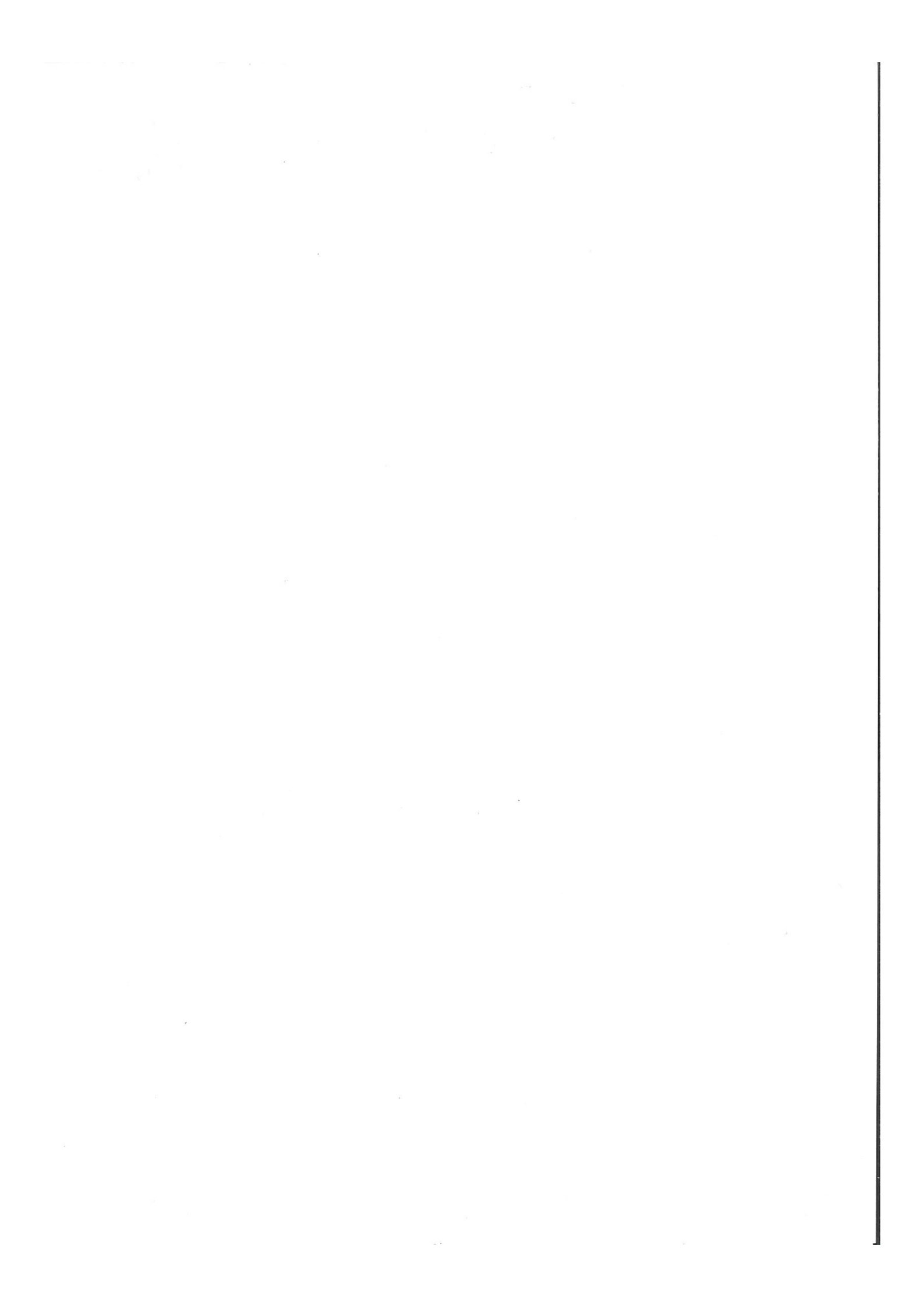
La Direttrice della Direzione Regionale per l'Inclusione Sociale

- VISTO** Il D. Lgs del 3 luglio 2017 n. 117 e s.m.i, di seguito "Codice del Terzo settore";
- VISTO** Il Decreto del Ministro del Lavoro e delle Politiche Sociali n. 106 del 15/09/2020, adottato ai sensi dell'articolo 53 del Codice del Terzo settore;
- VISTO** la determinazione dirigenziale n. GR 4000-000003 del 19/09/2021 "Recepimento della Direttiva del Direttore Generale prot. n. 0693725 dell'01/09/2021. Rimodulazione delle Strutture organizzative di base istituite nella Direzione regionale per l'Inclusione Sociale. Modifiche alla Determinazione dirigenziale n. G 03434 del 30/03/2021.";
- VISTA** la domanda di iscrizione per la sezione del RUNTS di cui all'articolo 46, comma 1, lett. G del D.Lgs 117/2017, presentata dal dottor Marini Elisei Paride Notaio, in Roma ai sensi dell'articolo 22, comma 1 del medesimo, in data 07/12/2021, per l'iscrizione dell'ETS PREMIO ANTONIO BIONDI - FONDAZIONE LUIGI CANALI E IOLANDA SORDI (C.F. 92088700601; rep. n. 264);
- VISTI** l'articolo 22, comma 1 del Codice del Terzo settore e gli articoli 9 e 16 del D.M. n.106 del 15/09/2020;
- VERIFICATA** la regolarità formale della documentazione presentata;
- PRESO ATTO** altresì dell'attestazione della sussistenza del patrimonio dell'Ente pari ad euro 145.200,00 in conformità all'art. 22, comma 4, Codice del Terzo settore;

DETERMINA

ai sensi e per gli effetti dell'articolo 22 del D. Lgs n. 117/2017 e dell'articolo 16 del Decreto Ministeriale n. 106 del 15/09/2020, l'iscrizione dell'ETS PREMIO ANTONIO BIONDI -

Teste
Biondi
Vincenzo
Fiorini
Marta Teresa Ciartina Terzi
Luigi Canal
Iolanda Sordi





FONDAZIONE LUIGI CANALI E IOLANDA SORDI C.F. 92088700601 nella sezione ALTRI ENTI DEL TERZO SETTORE del RUNTS.

Per effetto della predetta iscrizione l'ETS PREMIO ANTONIO BIONDI - FONDAZIONE LUIGI CANALI E IOLANDA SORDI acquista la personalità giuridica.

La Direttrice
Ornella Guglielmino

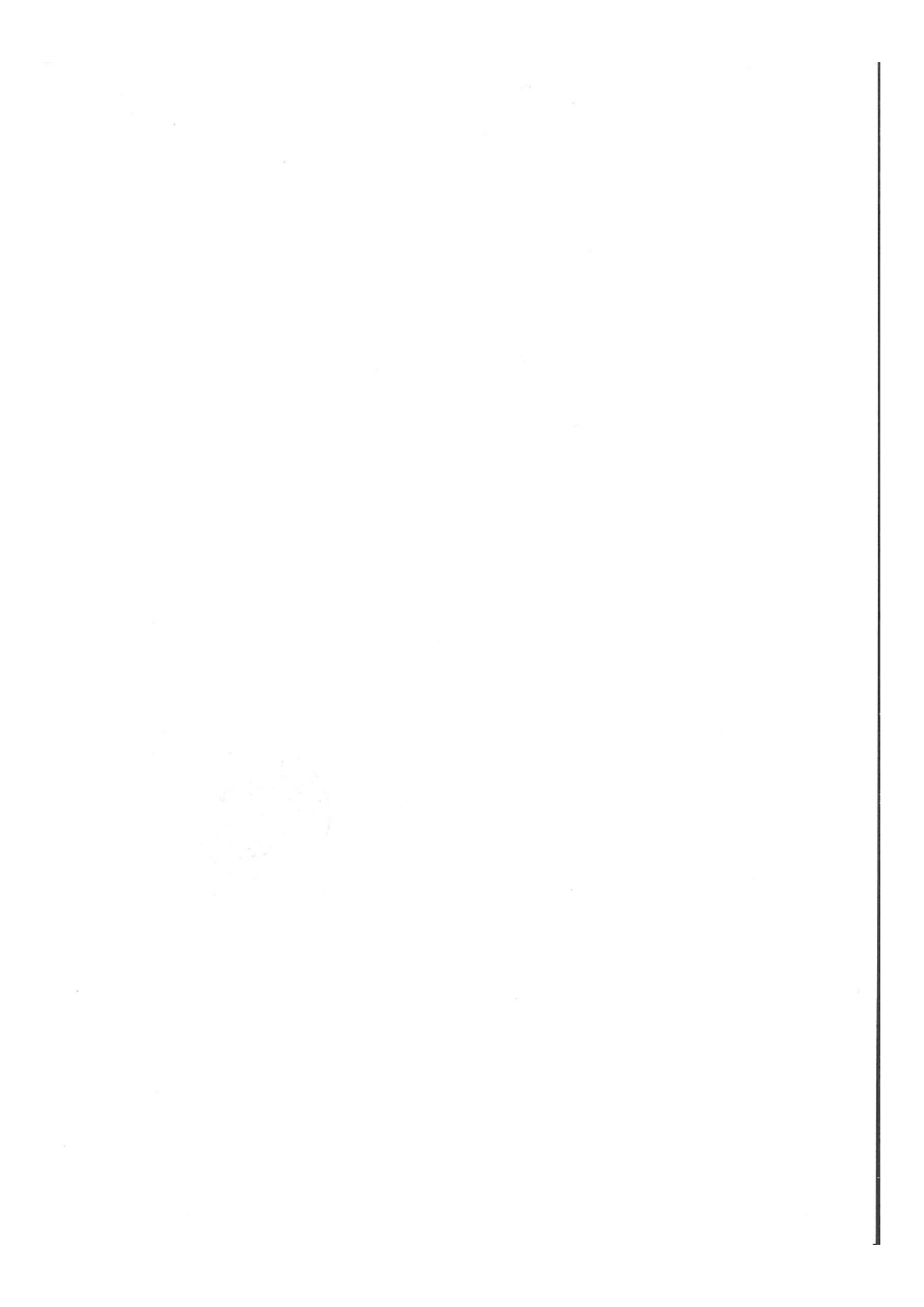
Luigi Canal

Maria Teresa Ciarella Teste

Vincenzo Gombi Teste

[Handwritten signature]

A circular notary seal is located to the right of the signature. The seal contains a star in the center and the text "NOTARIO" and "ALESSANDRO NOTARIO" around the perimeter.



COPIA SU SUPPORTO INFORMATICO CONFORME AL DOCUMENTO ORIGINA-

LE SU SUPPORTO CARTACEO AI SENSI DELL'ART.22 DEL D.LGS N.235

DEL 30 DICEMBRE 2010 IN VIGORE DAL 25 GENNAIO 2011.

ROMA IL GIORNO 23 FEBBRAIO 2022